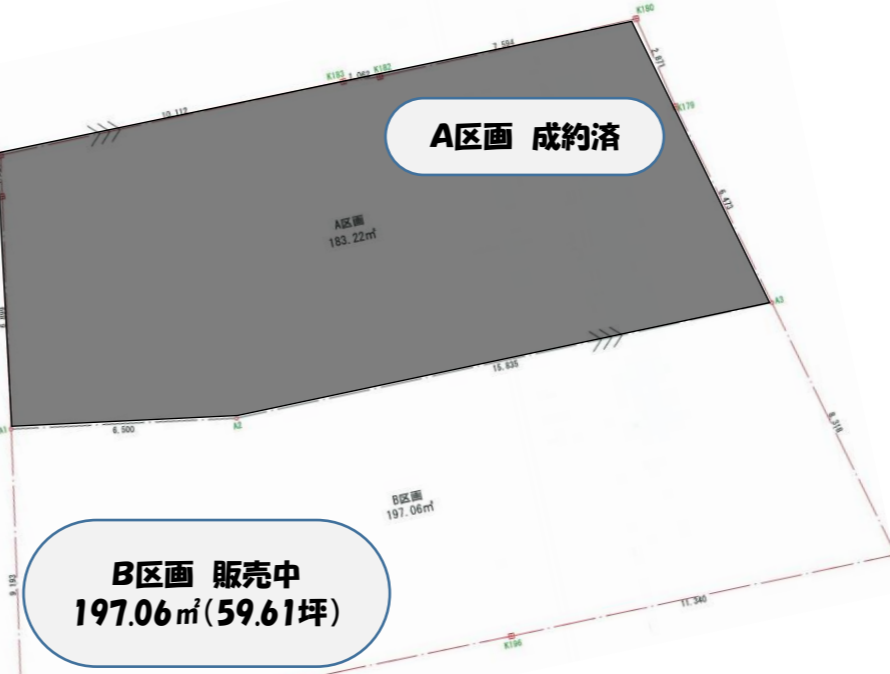


# 売地 1780万円



物件の場所



- 所在地：愛知県瀬戸市松原町2丁目108-4
- 交通：名鉄瀬戸線 水野駅 徒歩 7分
- 土地面積：197.06㎡ (59.61坪)
- 用途地域：第1種住居地域
- 建ぺい率：60% ●容積率：200%
- 地目：宅地 ●権利：所有権
- 道路：公道 幅員 4.65m ●接道：約9m
- 防火指定：指定無し (建築基準法22条区域)
- 制限：景観法 砂防法
- 小学校：東山小学校 ●中学校：南山中学校
- ライフライン
  - 飲用水：公営水道引込可 (買主負担)
  - 汚水：下水接続可 (買主負担)
  - 電気：中部電力 (買主負担)
  - ガス：都市ガス接続可 (買主負担)
- その他
  - ・東側隣接地は宅地造成工事規制区域
- 本資料と現況が異なる場合は、現況優先とします。



- スーパー：SANWA FOOD末広店 約500m  
バロー新瀬戸店 約1.1km
  - コンビニ：ローソン名鉄水野駅前店 約470m  
ファミリーマート瀬戸北山店 約700m
  - 薬局：たんばば薬局瀬戸西店 約450m  
V・drug瀬戸水野店 約530m
  - 医療機関：青山病院 約460m  
おおわき内科クリニック 約850m
  - 交番：孫田交番 約1.2km
  - 郵便局：瀬戸効範(せとこうはん)郵便局 約620m
- ・記載の店舗・施設・各種の機関について、価格、在庫状況、サービス内容の質、診察の科目と質などを保証するものではありません。  
・これらの店舗・施設・各種の機関が、閉店・閉鎖・営業時間の変更などにより、利用不可となった場合、その責を当社で負うことはできません。



愛知県知事免許 (1) 23365

**AMG** AMG・HOMES株式会社  
〒460-0007 名古屋市中区新栄三丁目6番3号  
Tel: 052-251-0789 Fax: 052-251-1789

手数料	相談
取引態様	売主・代理 (媒介)
担当	